

ACTA DE REPLANTEO PREVIO Y DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS

De acuerdo con lo establecido en el artículo 236, en concordancia con el apartado 1 del artículo 231 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), se procede a efectuar el replanteo previo del siguiente proyecto técnico con objeto de comprobar la realidad geométrica de la obra y la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución, así como para comprobar cuantos supuestos figuran en el citado proyecto elaborado y que resultan básicos para el contrato a celebrar:

ACTUACION:	Proyecto de Ejecución para la Reforma del Área de Quimioterapia del Hospital de Día del Centro de Salud Modesto Lafuente
EMPLAZAMIENTO:	Calle Modesto LaFuente Nº 21. Madrid
PROMOTOR / SOLICITANTE	Servicio Madrileño de Salud – SERMAS
REDACTOR DE PROYECTO	D. Pablo Notari Oviedo – Arquitecto Colegiado Nº 11.314 - COAM


D. PABLO NOTARI OVIEDO, Arquitecto autor del proyecto de referencia, colegiado con el nº 11.314 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid, formaliza mediante la presente Acta los trabajos realizados y resultados obtenidos del REPLANTEO PREVIO de la obra indicada anteriormente.

Previo examen de los documentos contractuales del Proyecto y realizado el replanteo previo de la obra, se verifica:

1. Que no se observan variaciones del proyecto que se va a ejecutar, al efectuar el replanteo sobre la zona en el que se va a intervenir, quedando comprobada la realidad geométrica de las obras.
2. Que no se observan variaciones en cuantos supuestos figuran en el proyecto y son básicos para el contrato a celebrar.

Por lo cual, se deduce la viabilidad y la disponibilidad de los terrenos, condiciones necesarias para iniciar el expediente de contratación de las obras.

En Madrid, febrero de 2026



Firmado: Pablo Notari Oviedo
Arquitecto Colegiado en Madrid con el nº11.314